

4167

Deed-1

I 4533



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

Market value assessed Rs. 7,15,218/-

D 898060

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached with the document are the part of this document.

Registration U/S 7(2) of Act. XVI of 1908. Purulia (W.B.)

16/9/10

Mehta Suchand (Mahalys)



DEED OF SALE

This Deed of Sale made on this the 16th day of September 2010, BETWEEN **Sri Suchand Mehta, son of Late Laxmi Narayan Mehta**, by faith Hindu, Indian, by occupation Cultivation, resident of Vill. & P.O. : Burda, P.S. Bagmundi, Dist. Purulia, West Bengal, here-in-after referred to as the **VENDOR**, which expression shall include his legal heirs, successors, executors, administrator, legal representatives and assignees of the **ONE PART**;

AND

Sister Nivedita Primary Teacher's Training Institute, Village Baroria, P.O. Pathardih, P.S. Bagmundi, Dist. Purulia, West Bengal, represented by its Chairman Sri Nishikanta Mehta, son of Late Bhim Ch. Mehta, by faith Hindu, Indian, by occupation Social Service, resident of Vill. & P.O. : Burda, P.S. Bagmundi, Dist. Purulia, West Bengal, here-in-after referred to as the **VENDEE/PURCHASER**, which expression shall include its legal heirs, successors, executors, administrators, legal representatives and assignees of the **OTHER PART**;

5
23
A(i) 7865/-
A 28/-
mlb 4/-
7897/-
CPS 10/-
u.c-175/-



पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 237174

[6]



Mehta
Suchand (Mahalhs)

- k) And the purchaser shall hereafter peaceable and quietly hold, possess and enjoy the said property by constructing brick-built houses, tenements hereditaments, wells, latrines, bath rooms and also as playing ground etc. in khas or through tenants or in any manner without any claim or demand whatsoever from the Vendor.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

District Purulia, P.S. Bagmundi & Additional District Sub-Registration Office Balarampur, Pargana Bagmundi, Mouza - Baroria, J. L. No. 103, under Bagmundi Gram Panchayet, R.S. Khatian No. 2082 & 2083 C.S. Plot Nos. 3840, 3844, 3843, 3842, R.S. Plot No. 7 (part) Gora area 9 Acres 45 Decimals out of which 43 (Forty three) Decimals hereby conveyed from the vendor's own share, which is Bounded by :-

- on the North - Road
- on the South - Own ejmal land.
- on the East - Own ejmal land.
- on the West - Own ejmal land.

Mehta
Suchand (Mahalhs)

4299

Deed-II

I 4674



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 898665

Market value at Rs. 371,470/-

[1]
Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached with the document are the part of this document.



Registration U/S 7(2) of Act
XVI of 1908 Purulia (W.B.)
27/09/10

DEED OF SALE

This Deed of Sale made on this the 27th day of September 2010, BETWEEN Madhu Sudan Singha, Son of Late Ram Shashi Singha by faith Hindu, Indian, by occupation Cultivation resident of Vill. & P.O. : Pathardih, P.S. - Bagmundi, Dist. Purulia, West Bengal, here-in-after referred to as the **VENDOR**, which expression shall include his legal heirs, successors, executors, administrator, legal representatives and assignees of the **ONE PART**;

AND

Sister Nivedita Primary Teacher's Training Institute, Village Baroria, P.O. Pathardih, PS. Bagmundi, Dist Purulia, West Bengal, represented by its Chairman Sri Nishikanta Mehta, son of Late Bhim Ch. Mehta, by faith Hindu, Indian by occupation Social Service, resident of Vill. & P.O. : Burda, P.S. Bagmundi, Dist Purulia, West Bengal here-in-after referred to as the **VENDEE/PURCHASER**, which expression shall include its legal heirs, successors, executors, administrators, legal representatives and assignees of the **OTHER PART**;

5000/-
+
(13575)
= 18575/-

27.9.10

$$\frac{5}{23}$$

A (1) 4081/-
H 28/-
mlb) 4/-

4113/-

CFs 10/-

u.e. 175/-

27/09/10
[Signature]



पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 239205

[6]



Signature
✓

k) And the purchaser shall hereafter peaceable and quietly hold, possess and enjoy the said property by constructing brick-built houses, tenements hereditaments, wells latrines, bath rooms and also as plying ground etc. in khas or through tenants or in any manner without any claim or demand whatsoever from the Vendor.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

District Purulia, P.S. Bagmundi & Additional District Sub-Registration Office Balarampur, Pargana Bagmundi, Mouza- Baroria, J.L. No. 103, under Bagmundi Gram Panchayet, R.S. Khatian No 1419 R.S. Plot No. 7 (part) Gora area 1 Acres 13 Decimals out of which 22 Decimals hereby conveyed from the vendor's own share, which is Bounded by:-

- | | | |
|--------------|---|------------------------------|
| on the North | - | Road |
| on the South | - | Vendor's own land |
| on the East | - | Basuded Singh |
| on the West | - | Vendee's own land & Building |



L & L R K
S B P

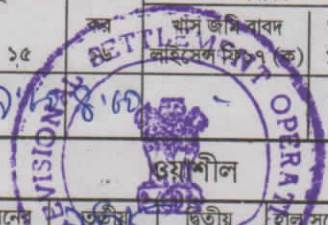
খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব 7259006

4173209/22 প্রজার অংশ

১। জেলার নাম মুর্শিদাবাদ	২। থানার নাম ও ভৌজি নং বাহাদুরপুর	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল নং বাহাদুরপুর	৪। ভূমিসহায়কের রসিদ নং ৪০৬
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং বাহাদুরপুর-২৬	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং ১৪৯৬ ১২৯৬	৮। দাগ নং ১১১১

১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন মুর্শিদ মেহতাব, বাহাদুরপুর ২৪ - ১০০০০০	১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে মুর্শিদ মেহতাব
---	--

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা	বিবিধ	গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়	মোট
১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭ (খ)	১৮ (ক)	১৯ (খ)
৬৪.০০	-	৬.০০	০.০০	০.০০	-	১১.০০	৮১.০০



খাজনা	তিন সনের পূর্বকার	দ্বিতীয় সনের	প্রথম সনের	হাল সনের	হাল	সুদ	*অগ্রিম
২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫	২৬	২৭
১০২.০০	৬৪.০০	৬৪.০০	৬৪.০০	৬৪.০০	৬৪.০০	৬৪.০০	৬৪.০০
-	-	-	-	-	-	-	-
২.০০	৬.০০	৬.০০	৬.০০	৬.০০	৬.০০	-	-
২৭.০০	২.০০	২.০০	২.০০	২.০০	২.০০	-	-
১২.০০	৪.০০	৪.০০	৪.০০	৪.০০	৪.০০	-	-
/	/	/	/	/	/	-	-
/	/	/	/	/	/	-	-
৬৬.০০	১১.০০	১১.০০	১১.০০	১১.০০	১১.০০	-	-
১৬.০০	৩.০০	৩.০০	৩.০০	৩.০০	৩.০০	-	-
২০২.০০	৯৬.০০	৯৬.০০	৯৬.০০	৯৬.০০	৯৬.০০	৯৬.০০	৯৬.০০
৪৫০.০০	৬৪.০০	৬৪.০০	৬৪.০০	৬৪.০০	৬৪.০০	৬৪.০০	৬৪.০০

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।
দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

মোট আদায় (কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সই ও জরিফ

20.12.16